

Bytové družstvo Slávy Horníka 18, se sídlem Slávy Horníka 508/18, Košíře, 150 00 Praha 5, IČ 285 20 408, zapsané v obchodního rejstříku, spisová značka Dr 7303 vedená u Městského soudu v Praze

Návrh programu členské schůze

konané ve středu 3. 12. 2025 od 18:00 hodin v přízemí domu na adrese Slávy Horníka 508/18, Košíře, 150 00 Praha 5

Program:

- 1) Zahájení – kontrola usnášeníschopnosti
- 2) Volba orgánů členské schůze - předsedajícího, zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 3) Schválení programu členské schůze
- 4) Schválení účetní závěrky ke dni 31.12.2024 + schválení úhrady ztráty roku 2024 a její úhrady částečně z dalších členských vkladů a ve zbytku z fondu
- 5) Schválení účetní závěrky ke dni 30.11.2025 + schválení úhrady ztráty k 30.11.2025 z fondu dlouhodobých záloh
- 6) Projednání zprávy o likvidaci družstva předložené likvidátorem bytového družstva paní Ing. Brejchové zastoupené členem představenstva BD, panem Ing. Broklem
- 7) Projednání a schválení návrhu na rozdělení likvidačního zůstatku
- 8) Výmaz bytového družstva z obchodního rejstříku
- 9) Archivace dokladů BD
- 10) Závěr

Účast: přítomno 17..... členů z celkového počtu 22 tj. 77.....%

- 1) Členskou schůzi zahájil člen představenstva družstva Tomáš Brokl v 18:00 hod a konstatoval že členská schůze je usnášeníschopná.
- 2) Volba orgánů členské schůze:
Předsedající: Brokl
Zapisovatel: Polomík
Ověřovatel: Sláma

Hlasování: Souhlasíte s navrženými osobami do orgánů členské schůze?

Hlasování: PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Hlasování: PRO: 100 % PROTI: 0 % ZDRŽELO SE: 0 %

Výsledek hlasování:

PŘIJATO

3) Schválení programu členské schůze

Hlasování: Souhlasíte s návrhem programu členské schůze?

Hlasování: PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Hlasování: PRO: 100% PROTI: 0% ZDRŽELO SE: 0%

Výsledek hlasování:

PŘIJATO

4) Schválení účetní závěrky ke dni 31.12.2024 + schválení úhrady ztráty roku 2024 a její úhrady částečně z dalších členských vkladů a ve zbytku z fondu

Hlasování o návrhu úhrady ztráty minulých let roku 2024 v celkové výši - 15.438,71 Kč

Navrhuji, aby účetní ztráty za výše uvedená období byly hrazeny tímto způsobem:

a) ztrátu za rok 2024 uhradit z dalšího členského vkladu do výše 10.000,- Kč, zbylou část 5.438,71 Kč uhradit z fondu dlouhodobých záloh.

Hlasování: Souhlasíte s návrhem úhrady ztráty minulých let (za rok 2024) dle návrhu?

Hlasování: PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Hlasování: PRO: 100% PROTI: 0% ZDRŽELO SE: 0%

Výsledek hlasování:

PŘIJATO

Schválení účetní závěrky ke dni předcházejícímu vstupu BD do likvidace, tj. ke dni 31.12. 2024. Výsledek hospodaření za rok 2024 činí ztrátu ve výši - 15.438,71 Kč.

Hlasování: Schvalujete předloženou účetní závěrku za rok 2024?

Hlasování: PRO: 17 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Hlasování: PRO: 100 % PROTI: 0 % ZDRŽELO SE: 0 %

Výsledek hlasování: PŘIJATO

18:11 - PŘÍCHOD PÍANLEROVA - 18 PŘÍTOMNÝCH

- 5) Schválení účetní závěrky ke dni 30.11.2025 + schválení úhrady ztráty k 30.11.2025 z fondu dlouhodobých záloh

Hlasování o návrhu úhrady ztráty za období leden-listopad 2025 v celkové výši -45.300 Kč

Navrhuji, aby účetní ztráty za výše uvedená období byly hrazeny tímto způsobem:

- a) ztrátu za rok 2025 uhradit v celé výši 45.300 Kč z fondu dlouhodobých záloh.

Hlasování: Souhlasíte s návrhem úhrady ztráty k 30.11.2025 dle návrhu?

Hlasování: PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Hlasování: PRO: 100 % PROTI: 0 % ZDRŽELO SE: 0 %

Výsledek hlasování: PŘIJATO

Schválení účetní závěrky ke dni 30.11.2025. Výsledkem hospodaření BD za 1-11/2025 je účetní ztráta ve výši - 45.300 Kč.

Hlasování: Schvalujete předloženou účetní závěrku k 30.11.2025?

Hlasování: PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Hlasování: PRO: 100 % PROTI: 0 % ZDRŽELO SE: 0 %

Výsledek hlasování: PŘIJATO

Projednáni zprávy o likvidaci družstva předložené likvidátorem bytového družstva Ing. Helenou Brejchovou zastoupené panem Ing. Broklem, členem představenstva BD

Zprávu o průběhu likvidace obdrželi členové v písemné podobě na místě před zahájením členské schůze.

18. 15 - PŘÍČMOD PÍ JOCHMANOVÁ → 19 PŘÍTOMNÝCH
Hlasování: Schvalujete předloženou zprávu likvidátora?

Hlasování: PRO: 18 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 1

Hlasování: PRO: 95% PROTI: 0% ZDRŽELO SE: 5%

Výsledek hlasování: PŘIJATO

7) Projednáni a schválení návrhu na rozdělení likvidačního zůstatku

Ke dni 30.11.2025 byl zůstatek na běžném účtu 175 556,13 Kč

Bankovní poplatky 99+15 Kč měsíčně Kč

Likvidační zůstatek ke dni 30.11.2025 175 556,13 Kč Kč (hodnota likvidačního zůstatku se bude snižovat o hodnotu bankovních poplatků do doby uzavření běžného účtu)

Pan Ing. Brokl zastupující likvidátora paní Ing. Brejchovou přednesl návrh na rozdělení likvidačního zůstatku, který je celý krytý základními členskými vklady, rovným dílem mezi členy.

Pan Sláma přednesl jiný návrh, aby vlastníci převedli svůj podíl na likvidačním zůstatku ve prospěch běžného účtu SV Slávy Horníka 508/18 č.:4660912003/5500 vedeného u Raiffeisenbank a.s. jako svůj vklad do SV Slávy Horníka 508/18, kde budou prostředky dále použity na opravy, údržbu a investice.

Hlasování: Schvalujete návrh pana Slámy na převedení likvidačního zůstatku ve prospěch běžného účtu Společenství vlastníků Slávy Horníka 18?

Hlasování: PRO: 16 PROTI: 1 ZDRŽELO SE: 2

Hlasování: PRO: 88% PROTI: 5% ZDRŽELO SE: 10%

Výsledek hlasování:

PRĚJATO

8) Výmaz bytového družstva z obchodního rejstříku

Pan Ing. Brokl zastupující likvidátora paní Ing. Brejchovou přítomným sdělil, že družstvo splnilo veškeré podmínky pro ukončení činnosti a dal hlasovat o udělení mandátu pro vyhotovení a podání návrhu o výmazu družstva z obchodního rejstříku.

Hlasování: Schvalujete udělení mandátu pro vyhotovení a podání návrhu na výmaz družstva z obchodního rejstříku?

Hlasování: PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Hlasování: PRO: 100% PROTI: 0% ZDRŽELO SE: 0%

Výsledek hlasování:

PRĚJATO

9) Archivace dokladů bytového družstva:

Veškeré doklady bytového družstva budou uloženy u Společenství vlastníků Slávy Horníka 505/18 se sídlem Slávy Horníka 508/18, Košíře, 150 00 Praha 5, IČ: 193 90 688. SV zajistí archivaci a skartaci dokladů v zákonných lhůtách.

Hlasování: Souhlasíte s navrženým archivačním postupem?

Hlasování: PRO: 19 PROTI: 0 ZDRŽELO SE: 0

Hlasování: PRO: 100% PROTI: 0% ZDRŽELO SE: 0%

Výsledek hlasování:

PRĚJATO

10) Závěr

Schůze byla ukončena v 18:30 hod.

Zapisovatel:

P. P.

Předsedající:

Brokl

Ověřovatel:

Bute